

Anexa nr. 2

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


Subsemnatul BALAN ELENA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2400 (ha), reprezentând cota parte 1/1 , la prețul de 3600 lei (TREIMIISASESUTELEI).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |               |                      |                              |                      |                         | Categoria de folosință^3) (**) | Observații   |
|-----------------------------------|--|----------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------------|--|
|                                   | Orașul/Comuna / Județul (*)                | Suprafață (ha)       |               | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**)      |                                |  |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte^5) |                      |                              |                      |                         |                                |  |
| Se completează de către vânzător. | IPATELE                                    | 0,1535               | 1/1           | 60464                | 60464                        | 65                   | 1100/26<br>,<br>1104/26 | ARABIL                         |  |
| Se completează de către vânzător  | IPATELE                                    | 0.0865               | 1/1           | 60464                | 60464                        | 65                   | 1101/26                 | FANEAT<br>A                    |  |
| Verificat primărie^4)             | X  | X                    | X             | X                    | X                            | X                    | X                       | X                              |  |

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
BALAN ELENA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

00



L.S.

Data: 12.12.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.